

Delårsregnskap

2. kvartal 2024

Melhus Sparebank



**MELHUS
BANKEN**

Oppsummering nøkkeltall

67,6 mill

Resultatet etter skatt

Tilsvarende i 2023 var 86,6 MNOK og 65,5 MNOK korrigert for engangseffekt leilighetssalg

9,81 %

Egenkapitalavkastning

Tilsvarende i 2023 var 13,8 % og 10,7 % korrigert for engangseffekt leilighetssalg

12,0 mrd

Brutto utlån inkl. EBK

47,9 %

Kostnadsprosent (eks. VP)

Tilsvarende i 2023 var 34,2 % og 38,9 % korrigert for leilighetssalg

14,2 mrd

**Forvaltningskapital
inkl. EBK**

17,6 %

Konsolidert ren kjernekapital

Tilsvarende for 2023 var 16,6 %.
Myndighetskravet på 15,3%



Hovedtall MelhusBanken

Resultat	2. kvartal	2. kvartal	Året
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>	30.06.2024	30.06.2023	31.12.23
Renteinntekter fra øvrige eiendeler	328 840	250 003	564 595
Rentekostnader og lignende kostnader	200 964	131 808	315 460
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	127 877	118 195	249 135
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	28 759	25 418	51 224
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	1 650	3 459	5 245
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	9 036	14 201	14 305
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	3 098	4 640	6 020
Andre driftsinntekter	2 149	23 616	26 882
Netto andre driftsinntekter	41 392	64 415	93 186
Lønn og andre personalkostnader	37 543	32 184	70 788
Andre driftskostnader	32 735	25 682	62 185
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler	4 977	4 609	9 622
Sum driftskostnader	75 254	62 475	142 595
Resultat før tap	94 014	120 135	199 726
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	6 794	9 895	22 693
Resultat før skatt	87 220	110 240	177 034
Skattekostnad	19 605	23 625	41 680
Resultat av ordinær drift etter skatt	67 616	86 615	135 354

NØKKELTALL

	2. kvartal	2. kvartal	Året
<i>Nøkkel tall er annualisert der annet ikke er spesifisert</i>	2024	2023	2023
Resultat			
Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP)	47,89 %	34,19 %	44,28 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP)	18,62 %	15,84 %	16,76 %
Innskuddsmargin hittil i år	1,12 %	1,31 %	1,38 %
Utlånsmargin hittil i år	1,76 %	1,48 %	1,46 %
Netto rentemargin hittil i år	2,28 %	2,18 %	2,24 %
Egenkapitalavkastning ¹	9,81 %	13,78 %	10,63 %
¹ Basert på ordinært resultat, egenkapitalen er justert for hybridkapital			
Balance			
Andel av utlån til BM av totale utlån inkl EBK	25,75 %	24,31 %	23,90 %
Andel lån overført til EBK - kun PM	30,15 %	25,66 %	28,03 %
Innskuddsdekning	82,12 %	79,01 %	76,43 %
Innskuddsvekst (12 mnd)	0,77 %	9,44 %	6,50 %
Utlånsvekst (12 mnd)	-3,05 %	6,55 %	4,82 %
Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)	0,64 %	6,54 %	5,99 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)	11 249 090	10 943 857	11 098 061
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK	13 845 312	13 587 372	13 477 877
Nedskrivninger på utlån og mislighold			
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,15 %	0,11 %	0,24 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	0,40 %	0,34 %	0,44 %

<i>Nøkkel tall er annualisert der annet ikke er spesifisert</i>	2024	2023	2023
Soliditet¹			
Ren kjernekapitaldekning	17,61 %	16,59 %	18,06 %
Kjernekapitaldekning	19,35 %	17,72 %	19,84 %
Kapitaldekning	21,76 %	19,16 %	22,26 %
Uvektet kjernekapitalandel	9,54 %	8,62 %	9,92 %
¹ Inklusiv konsolidering av samarbeidsgrupper			
Likviditet			
LCR	420	203	251
NSFR	119	119	115



STYRETS KOMMENTARER TIL DELÅRSREGNSKAP PER 30.06.2024

Resultat

Bankens resultat etter skatt er pr. 2. kvartal 2024 på 67,6 MNOK mot 86,6 MNOK i 2023. Det ble i 2. kvartal 2023 inntektsført salg av leiligheter for 22,1 MNOK. Hensyntatt ekstraordinære inntekten i 2023, er resultatet 3,1 MNOK bedre i år enn i fjor.

Første halvår har vært preget av sterk priskonkurranse på boliglån, som har medført en lav vekst i utlån på privatmarked fra årsskiftet. Vi har iverksatt konkrete tiltak for å øke aktiviteten, og en positiv utvikling de siste månedene som vi forventer vedvarer.

Vi har 6,8 MNOK i tapskostnad per 2. kvartal 2024, mot 9,9 MNOK i samme periode i fjor. I 2. kvartal er netto tapskostand inntektsført med 0,5 MNOK. Tapene i 1. kvartal er i hovedsak knyttet til konkurser hos noen av bankens bedriftskunder.

Egenkapitalavkastning utgjør 9,8 % per Q2, mot 13,8 % i samme periode i fjor (10,7 % korrigert for engangseffekter i fjor).

Netto renteinntekter

Rentenetto isolert i 2. kvartal utgjorde 64,7 MNOK, mot 63,1 MNOK i forrige kvartal og 62,0 MNOK i 2. kvartal 2023. Den relative rentenettoen er i 2. kvartal 2024 på 2,28 % mot 2,27 i forrige kvartal og 2,18 % i 2. kvartal 2023.

Norges Bank økte rentene fra 2,75 prosent til 4,5 prosent i løpet av 2023. 3-måneder NIBOR ser imidlertid ut til å ha toppet ut allerede i august 2023 på 4,8 prosent. Norges Bank forventer at vi nå har nådd rentetoppen og at renten skal holde seg på dette nivået en god stund fremover.

Andre driftsinntekter

Provisjonsinntekter fra banktjenester ble isolert for 2. kvartal 15,5 MNOK, mot 13,3 MNOK i forrige kvartal og 15,1 MNOK i 2. kvartal 2023. Hittil i år er provisjonsinntektene 28,8 MNOK mot 25,4 MNOK i samme periode i fjor.

Banken benytter Eika Boligkreditt ved at en del av lån inntil 75 % av boligens verdi finansieres over kredittforetakets balanse, med en løpende porteføljeprovisjon tilbake til banken. Dermed oppnår man gunstige vilkår til kunden, kombinert med at den samlede fundingkostnaden holdes lav og finansieringsbehovet reduseres for banken. Ved utgangen av kvartalet har banken formidlet en løpende portefølje på 2671 MNOK til Eika Boligkreditt. Lån formidlet gjennom Eika Boligkreditt AS utgjør 30,1 % av bankens samlede utlån til privatmarkedet. Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt er isolert i 2. kvartal 2024 på 5,3 MNOK mot 4,0 MNOK i forrige kvartal.

Forsikringsporteføljen er ved utgangen av kvartalet på 127,1 MNOK, og har økt med 3,7 MNOK siden årsskiftet. Vi etablerte i 1. kvartal 2024 egen forsikringsavdeling i banken, som skal bidra til økt fokus på fagområdet og slik sikre gode provisjonsinntekter fremover. Provisjonsinntekter fra Eika Forsikring er isolert i 2. kvartal 2024 på 4,7 MNOK mot 3,4 MNOK i forrige kvartal.



Porteføljen innenfor fondssparing har økt med 133 MNOK i andre kvartal 2024, og er nå på 1.651 MNOK. Provisjonsinntekter fra Eika Kapitalforvaltning er isolert i 2. kvartal 2024 på 1,6 MNOK mot 2,1 MNOK i forrige kvartal.

Driftskostnader

Sum driftskostnader utgjør 75,2 MNOK per 2. kvartal, mot 62,5 MNOK i samme periode i fjor, en økning på 12,7 MNOK. Personalkostnadene har økt med 5,4 MNOK, andre driftskostnader har økt med 7,1 MNOK og avskrivningene har økt med 0,2 MNOK.

Økning i personalkostnader skyldes planlagte nyansettelser og generell lønnsvekst. Bemanningsøkning er hovedsakelig knyttet til styrking av bankens kontrollfunksjoner, i tillegg til satsing på rådgiverkorpset for å øke vekst og inntjening fremover.

Økning i andre driftskostnader skyldes restkostnader knyttet til konvertering og byggeprosjekt, økning i IT kostnader, økning i honorar til internrevisjon som følge av flere prosjekter og økt markedsaktivitet. Den overordnede godkjennelsen av konverteringsprosjektet skulle vært gjennomført nå, men det gjenstår noen avklaringer som gjør at dette er utsatt. Det fører til at IT kostandene er høyere enn forventet, da fremforhandlet kostnadsnivå først trer i kraft etter godkjenning.

Kostnader målt i forhold til inntekter er i 2. kvartal på 47,9 %, mot tilsvarende 34,2 % i 2023 (38,9 % korrigert for engangseffekter i 2023).

Nedskrivninger på utlån

Det er netto kostnadsført 6,8 MNOK i tap på utlån og garantier per 2. kvartal 2024, mot 9,9 MNOK i 2023.

Tapskostnad per 2. kvartal knyttes til et fåtall engasjementer som gikk konkurs i 2023. For disse engasjementene har konkursbehandlingen gitt oss ny informasjon som tilsa økte tapsavsetninger som ble tatt i 1. kvartal 2024. Flere av våre kunder har hatt, og har, utfordringer. Det kan imidlertid se ut som situasjonen er i ferd med å stabilisere seg, noe som gjenspeiles i tapskostanden for 2. kvartal 2024 som ender med 0,5 MNOK i inntektsføring.

Netto misligholdte engasjement over 90 dager utgjør 88,4 MNOK pr. 30.06.24, mot 83,4 MNOK pr. 30.06.2023. Andre kredittforringende engasjement utgjør 163,6 MNOK pr. 30.06.24, mot 50,8 MNOK per 30.06.2023. Misligholdte engasjement og andre kredittforringen engasjement er godt sikret i fast eiendom, men har typisk havnet i likviditetsutfordringer. Disse engasjementene har tett oppfølging fra banken.

Det siste året har gitt store utslag og endringer i ulike markeder. Kombinasjonen med økte kostnader og renter har gitt økonomiske utfordringer for enkeltkunder. Lav arbeidsledighet og fremdeles høy etterspørsel av varer og tjenester innenfor de fleste sektorene har gjort at kundene beholder eller øker sine inntekter. Det er kun et fåtall kunder / bransjer som opplever både økte kostnader og reduserte inntekter.

Privatkunder har fått en betydelig kostnadsøkning gjennom økte priser og renter. Gjennom vårt kredittarbeid har vi tatt hensyn til økte rentekostnader ved innvilgelse av lån. Vi opplever at de aller fleste kundene er i stand til å gjøre tilpasninger, alene eller i samarbeid med banken, slik at de kan håndtere sine økte kostnader. Lav arbeidsledighet og høy nominell lønnsvekst virker i denne sammenheng positivt.

Bedriftskunder merker også den kraftige økningen i renter og deler av sine kostnader. Det varierer mellom bransjer om bedriftene kan overføre denne kostnadsøkningen til sine kunder. Vi har en betydelig utlånsportefølje med utleie av eiendom, med vekt på boligutleie. Økningen i renter har gitt kostnadsøkning, men dette er innenfor rammer som kan håndteres. Inntektsutviklingen i sektoren har også vært god. Enkelte entreprenører og håndverksbedrifter har fått utfordringer via redusert ordretilgang eller problemer med

lønnsomheten i sine kontrakter. Her er der enkeltvirksomheter som opplever økte kostnader og reduserte inntekter. Dette har vært med på å øke bankens tap og vi følger denne kundegruppen tett.

Banken benytter en tapsavsetningsmodell utarbeidet i samarbeid med Eika og Bisnode. Det er for hele Eika-porteføljen foretatt kvalitetssikring og vurdering på modell i forhold til om modellberegnet PD predikerer faktisk mislighold eller om LGD predikerer faktisk tap. Samtidig er det av banken foretatt en vurdering av egen portefølje opp mot Eika-snitt sin portefølje. Makrodelen av modellen er tilpasset den økonomiske situasjonen, i samsvar med Eika sine anbefalinger.

Banken har det siste året videreutviklet sin metodikk for identifisering av utsatte engasjement, beregning av tapsavsetninger og oppfølging av engasjementene.

Utlån

Bankens brutto utlån til Privatmarkedet inkl. EBK har økt med 38 MNOK fra årsskiftet. Isolert i 1. kvartal opplevde vi en nedgang i PM porteføljen på 91 MNOK, mens vi i 2. kvartal har en økning på 129 MNOK. Utvikling i Privatmarkedsporteføljen er ikke i henhold til våre planer og forventninger. Vi opplevde unormal høy priskonkurranse i første kvartal 2024, og iverksatte tiltak for å øke aktiviteten som har gitt positiv effekt i andre kvartal. Aktiviteten er stadig på et godt nivå, og vi forventer en videre vekst fremover.

Bankens brutto utlån til Bedriftsmarked er redusert med 56 MNOK fra årsskiftet som planlagt. Denne porteføljen styres særskilt og kan variere med store volum mellom kvartalene på grunn av opptak og avslutning av byggelån. Vi opplever god etterspørsel på bedriftssiden, og styrer mot en langsiktig vekst på mellom 6 – 8 % på denne porteføljen.

I forbindelse med endret kapitaldekningsregelverk for engasjement med pant i landbrukseiendom, har vi tilpasset interne retningslinjer og gjennomgått hele denne porteføljen i 2. kvartal. Dette har medført en omklassifisering av engasjement fra personkunder (PM) til primærnæring (BM) på totalt 258 MNOK. Denne flyttingen er holdt utenfor i kommentarene på utvikling i utlån ovenfor. (Inkludert denne flyttingen har privatmarked gått ned med 220 MNOK og bedriftsmarked opp med 202 MNOK siden årsskiftet).

Innskudd

Innskudd fra kunder har økt med 418 MNOK siden årsskiftet, og gir en god innskuddsdekning på 82,1 %.

Likviditet

Banken har en likvid portefølje av obligasjoner i samsvar med lovpålagte krav og intern policy. Obligasjonsporteføljen er satt ut for forvaltning under et regulert mandat til Eika Kapitalforvaltning AS. Banken har valgt å investere likviditetsreserven i verdipapirer med lav risiko og høy likviditet.

Soliditet

Bankens egenkapital eksklusive fondsobligasjon utgjør 1.393,0 MNOK pr. 2. kvartal 2024, noe som tilsvarer 12,1 % av forvaltningskapitalen.

Finanstilsynet fastsatte i 2020 et pilar 2-krav på 2,3 % på konsolidert nivå. Finansdepartementet besluttet i 2023 at dette kravet oppfylles med samme kapitalforhold som pilar 1. Dette medfører en fordeling på ren kjerne 56,25 % og 75 % på kjerne. Myndighetskrav til ren kjernekapitaldekning pr. 31.12 er dermed 15,3 %. Styret har



på bakgrunn av myndighetskrav, bankens risikoprofil og fremtidig strategi fastsatt internt mål til ren kjernekapitaldekning på konsolidert nivå til 16,5 % p.t.

Pr. 30.06.2024 er konsolidert ren kjernekapitaldekning 17,6 %, konsolidert kjernekapitaldekning 19,4 % og konsolidert ansvarlig kapitaldekning 21,8 %.

Landbrukseiendom har aspekter av både boligeiendom og næringseiendom, da en gård ofte vil ha både bolig og driftsbygg. På grunn av dette er lån til landbrukseiendom splittet i en bolig og næringsdel, slik at den delen av lånet som er tilknyttet boligdelen har fått 35 % risikovekt, mens næringsdelen har fått 100 % risikovekt (alternativt 75 % risikovekt om engasjementet kvalifiserer for massemarkedskategorien). Fra 30.06 er det vedtatt fra finansdepartementet at kapitalkravene for standardmetodebankenes næringslån med pant i landbrukseiendom skal reduseres. Engasjementet eller deler av engasjementet, må være fullt ut sikret med pant i næringseiendom og risikovekten på 50 % benyttes på den delen av engasjementet som er innenfor 50 % av markedsverdien. I forbindelse med disse endringene i regelverket, har vi oppdatert interne retningslinjer og gjennomgått hele denne porteføljen, noe som har medført en endring i klassifisering fra PM til BM på 258 MNOK per Q2.

Heimdal Eiendomsmegling AS og Melhus Regnskap AS

Heimdal Eiendomsmegling AS er bankens deleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Melhus, Heimdal og Trondheim. MelhusBanken har siden 2009 vært eier i Heimdal Eiendomsmegling AS og eier 41,45 % av selskapet. Øvrige eiere er Heimdal-Gruppen AS med 29 % og ansatte i selskapet med 29,55 %. Heimdal Eiendomsmegling AS har i 2. kvartal 2024 hatt en god omsetning av brukte boliger og økt sine markedsandeler. Omsetningen av nye boliger er lavere enn i et normalår.

I 2015 kjøpte MelhusBanken 34 % av aksjene i Melhus Regnskap AS. Melhus Regnskap AS er det ledende regnskapskontoret i kommunen med kunder innenfor næringsliv og landbruk. Regnskapskontoret har ca. 850 kunder og 26 årsverk. Melhus Regnskap AS har hatt stabilt økende oppdragsmengde og kundetilgang de siste årene.

Forventninger fremover

Det er grunn til å tro at rentetoppen er nådd og at renten vil holde seg på dagens nivå en god stund fremover. Folks privatøkonomi vil bedres gjennom antatt gode lønnsoppgjør og lavere prisstigning. Aktiviteten innenfor bygg og anlegg vil gradvis ta seg opp igjen. De krevende tidene vil bli litt mindre krevende. Banken er godt rustet til å ta del i denne utviklingen. Vi vil hjelpe de kundene som trenger det og vi vil jobbe for stadig å få nye kunder. Økt antall kunder som bruker oss på alle produktområder vil gi oss et godt inntektsgrunnlag som sikrer videreutviklingen av en god lokalbank.

Redusert kredittvekst i samfunnet vil redusere etterspørsel etter lån. Banken opprettholder likevel sin ambisjon om vekst på gode kunder innenfor alle produktområder.

I november 2022 gjennomførte banken et viktig valg. Vi byttet ut SDC sine dataløsninger med løsningene til TietoEvry. Dette har gitt våre kunder bedre løsninger og vil på sikt gi banken lavere kostnader. Fremover vil også våre kunder merke at vi vil være raskere med å utvikle nye løsninger for våre kunder.

Som en lokal sparebank har vi alltid vært opptatt av å være en del av vårt lokale miljø. Vi jobber aktivt med lag og foreninger og tilfører disse aktivitet og verdier. Fremover vil det grønne skiftet gi oss nye oppgaver som lokalbank. Både vi og våre kunder må endre oss og tilpasse oss en ny klimavirkelighet. Arbeidet er startet og dette vil være et område i stor utvikling.



Bankens langsiktige målsetning er et kostnadsnivå under 45 % av inntektene, samt 6-8 % vekst i utlån og en egenkapitalavkastning på 10 %. Dette jobber vi for å klare også i 2024.

Erklæring fra styret og daglig leder

Vi erklærer etter beste overbevisning at delårsregnskapet for perioden **2. kvartal 2024** er utarbeidet i samsvar med IAS 34 – Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Melhus Sparebanks eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at delårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står ovenfor neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner av nærstående.

Melhus, 15. august 2024

STYRET I MELHUS SPAREBANK



Resultatregnskap

Resultat		2. kvartal isolert		2. kvartal	2. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	2024	2023	30.06.2024	30.06.2023	31.12.23
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		165 633	130 431	328 840	250 003	564 595
Rentekostnader og lignende kostnader		100 895	68 399	200 964	131 808	315 460
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		64 738	62 032	127 877	118 195	249 135
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		15 492	15 153	28 759	25 418	51 224
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		925	2 827	1 650	3 459	5 245
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		9 036	14 201	9 036	14 201	14 305
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	Note 9	1 975	2 402	3 098	4 640	6 020
Andre driftsinntekter		1 188	23 173	2 149	23 616	26 882
Netto andre driftsinntekter		26 765	52 102	41 392	64 415	93 186
Lønn og andre personalkostnader		18 840	14 578	37 543	32 184	70 788
Andre driftskostnader		17 184	12 968	32 735	25 682	62 185
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 457	2 809	4 977	4 609	9 622
Sum driftskostnader		38 482	30 355	75 254	62 475	142 595
Resultat før tap		53 021	83 779	94 014	120 135	199 726
Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	Note 7	-542	7 066	6 794	9 895	22 693
Resultat før skatt		53 563	76 713	87 220	110 240	177 034
Skattekostnad		11 148	15 156	19 605	23 625	41 680
Resultat av ordinær drift etter skatt		42 415	61 557	67 616	86 615	135 354
<i>Utvidet resultat - Tall i tusen kroner</i>						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi over utvidet resultat		-1 956	-19 297	-3 263	93 989	32 111
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		-1 956	-19 297	-3 263	93 989	32 111
Verdiendring rentebærende verdipapirer over utvidet resultat		0	0	0	0	0
Sum poster som vil bli klassifisert over resultatet		0	0	0	0	0
Totalresultat		40 459	42 260	64 352	180 604	167 465
Resultat per egenkapitalbevis				7,47	10,52	16,09



Balanse

Balanse - Eiendeler				
<i>Tall i tusen kroner</i>				
	Note	30.06.2024	30.06.2023	31.12.23
Konter og kontantekvivalenter		5.637	6.890	4.261
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		678.506	352.071	194.261
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	Note 5, 6, 7	9.246.612	9.543.511	9.386.949
Rentebærende verdipapirer	Note 9	749.844	563.216	708.815
Finansielle derivater		397	1.051	498
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	Note 9	551.868	540.882	494.418
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	Note 3	45.447	45.583	45.447
Immaterielle eiendeler		4.651	6.012	5.332
Varige driftsmidler		215.787	213.993	219.243
Andre eiendeler		19.675	5.653	18.025
Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		1.634	3.066	2.234
Sum eiendeler		11.520.058	11.281.928	11.079.482
Balanse - Gjeld og egenkapital				
<i>Tall i tusen kroner</i>				
		30.6.24	30.6.23	31.12.23
Innlån fra kredittinstitusjoner		0	0	2.867
Innskudd fra kunder		7.624.139	7.565.878	7.206.004
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	Note 10	2.166.206	2.260.810	2.163.993
Finansielle derivater		0	0	170
Annen gjeld		35.227	14.508	26.736
Forpliktelser ved skatt		39.540	18.537	43.351
Andre avsetninger		721	8.910	8.062
Ansvarlig lånekapital	Note 10	151.248	79.983	150.274
Sum gjeld		10.017.080	9.948.626	9.601.458
Innskutt egenkapital	Note 12	300.709	300.709	300.709
Opptjent egenkapital		1.024.736	885.997	1.067.400
Fondsobligasjonskapital		109.916	59.916	109.916
Periodens resultat etter skatt		67.616	86.681	0
Sum egenkapital		1.502.977	1.333.302	1.478.024
Sum gjeld og egenkapital		11.520.058	11.281.928	11.079.482

Melhus, 15. august 2024

Bjarne Berg Styrets leder	Merethe Moum Nestleder	Ingrid Rønning	Eivind Sandø-Klemmetvoll	
Jorunn Løvseth	Christian Langvatn	Anne Hakvåg Ansattevalgt	Bård Kalvik Ansattevalgt	Ragnar Torland Banksjef



Endring i egenkapital

EGENKAPITALOPPSTILLING - MORBANK

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital				Opptjent egenkapital				Sum egenkapital
	Egenkapital-bevis	Overkurs-fond	Fonds-obligasjon	Sparebanken s fond	Utjevnings-fond	Gave-fond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	
Egenkapital 31.12.2023	277.618	23.090	109.916	798.753	122.618		145.624	405	1.478.024
Resultat etter skatt				67.616					67.616
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat							-3.263		-3.263
Totalresultat 30.06.2024	0	0	0	67.616	0	0	-3.263	0	64.352
Utbetalt utbytte					-34.703				-34.703
Utbetaling av gaver									0
Utbetalte renter hybridkapital								-4.695	-4.695
Egenkapital 30.06.2024	277.618	23.090	109.916	866.369	87.915	0	142.361	-4.290	1.502.977
Egenkapital 31.12.2022	277.622	23.090	60.038	716.236	108.475	2.000	113.513	0	1.300.974
Resultat etter skatt				86.681					86.681
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat							-19.523		-19.523
Totalresultat 30.06.2023	0	0	0	86.681	0	0	-19.523	0	67.158
Utbetalt utbytte					-30.538				-30.538
Utbetaling av gaver						-2.000			-2.000
Utbetalte renter hybridkapital				-122					-122
Påløpte/utbetalte renterer fondsobligasjonslån								-2.165	-2.165
Endring egne egenkapitalbevis	-4								-4
Egenkapital 30.06.2023	277.618	23.090	59.916	802.917	77.937	0	93.990	-2.165	1.333.302



Kontantstrømoppstilling Q2 2024

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Tall i tusen kroner

	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Netto utbetaling av lån til kunder	140.670	-572.110
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	294.582	255.110
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	311.959	799.459
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-23.517	-85.810
Netto inn-/utbetaling av lån fra kredittinstitusjoner/innskudd i kredittinstitusjoner	7.374	-2.878
Renteutbetalinger på gjeld til kredittinstitusjoner/renteinnbetalinger på innskudd kredittinstitusjoner		663
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	-39.043	-33.764
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	18.799	12.273
Netto provisjonsinnbetalinger	27.110	
Netto inn-/utbetaling kortsiktige investeringer i verdipapirer		77.815
Utbetalinger til drift	-94.100	-66.751
Betalt skatt		-24.627
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	643.834	359.379
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetaling ved investering i varige driftsmidler	-241	
Innbetaling fra salg av varige driftsmidler		59.017
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-114.132	-12.690
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	54.605	2.304
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	9.036	14.201
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet	-50.732	62.832
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld		300.000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld		-320.000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-59.920	-42.487
Utbetaling ved forfall lån fra kredittinstitusjoner	-2.867	-322.218
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-5.296	-2.246
Renter på fondsobligasjon	-4.694	-122
Utbetalinger fra gavefond	-34.705	-2.000
Utbytte til egenkapitalbeveiseierne		-30.538
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet	-107.482	-419.612
A + B + C Netto endring likvider i perioden	485.621	2.600
Likviditetsbeholdning 1.1	198.522	4.289
Likviditetsbeholdning 31.12	684.143	6.889
Likviditetsbeholdning spesifisert:		
Kontanter og fordringer på Sentralbanken	5.637	6.890
Fordringer på kredittinstitusjoner uten oppsigelsestid	678.506	
Likviditetsbeholdning	684.143	6.890

*Fordringer på kredittinstitusjoner uten oppsigelsestid ble ikke presentert som en del av likviditetsbeholdningen per Q2 2023



NOTE 1 - Generell informasjon

Delårsregnskap for 2. kvartal 2024. Tall presenteres i norske kroner og er oppgitt i hele tusen (TNOK) dersom ikke annet er oppgitt.

NOTE 2 - Regnskapsprinsipper og -estimer

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU i tråd med §4-1, 1. ledd b) i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak, og IAS 34 om utarbeidelse av delårsregnskaper. En beskrivelse av regnskapsprinsipper og estimer som er lagt til grunn for delårsregnskapet fremkommer av note 1 i bankens årsrapport for 2023.

NOTE 3 - Konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Melhus Sparebank har siden 2009 vært deleier av Heimdal Eiendomsmegling AS med en eierandel på 41,45%. Øvrige eiere er Heimdal-Gruppen AS med 29% og ansatte i selskapet med 29,55%. Heimdal Eiendomsmegling AS fortsetter den positive utviklingen fra i fjor innenfor omsetning av brukte boliger. I tråd med markedet er omsetningen av nye boliger lavere.

I 2015 kjøpte MelhusBanken 34 % av aksjene i Melhus Regnskap AS. Øvrige eiere er ansatte i selskapet og lokale regnskapslag. Melhus Regnskap AS er det ledende regnskapskontoret i kommunen og har 29 årsverk med kunder innenfor både næringsliv og landbruk. Selskapet har hatt stabilt økende oppdragsmengde og kundetilgang de siste årene.

Begge selskaper har et utstrakt samarbeid med banken og behandles som tilknyttede selskaper i bankens regnskaper.

NOTE 4 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets navn	Antall aksjer	Eierandel	Mottatt utbytte	Anskaffelses- kost	30.06.2024	31.12.2023
Heimdal Eiendomsmegling AS	87 041	41,45 %	0	40 470	39 348	39 348
Melhus Regnskap AS	153	34 %	0	3 978	6 099	6 099
Sum investeringer i tilknyttede selskaper			0	44 448	45 447	45 447

Heimdal Eiendomsmegling AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	2023	2022
Driftsinntekter	137 580	161 404
Driftsresultat	1 849	18 820
Resultat før skatt	1 331	18 634
Årsresultat e. skatt	992	14 507

Melhus Regnskap AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	2023	2022
Driftsinntekter	33 722	32 171
Driftsresultat	2 104	2 974
Resultat før skatt	2 209	3 081
Årsresultat e. skatt	1 722	2 403

Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom nærstående har samme betingelser som overfor eksternt tredjepart.

Transaksjoner i resultatet	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Året 2023
Leieinntekter	1485	809	2100
Renteinntekter	756	759	1121
Rentekostnader	5258	2066	6 873

Balanseposter ved periodeslutt	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Året 2023
Eiendeler:			
Utlån	14 470	19 534	16 124
Ubenyttet kreditt	13 709	15 000	15 000
Garantier	2 032	2 032	2 032
Gjeld:			
Innskudd fra kunder	10149	10768	16758

Heimdal Eiendomsmegling AS har 637 MNOK i klientmidler i banken som ikke balanseføres i selskapet.



NOTE 5 - Kredittforringede engasjementer

Mislighold over 90 dager

	2. kvartal	2. kvartal	Året
	2024	2023	2023
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	29.775	38.646	19.442
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	81.480	56.130	95.708
Nedskrivninger i steg 3	-22.837	-11.336	-19.828
Netto misligholdte engasjementer	88.418	83.440	95.322

Andre kredittforringede

	2. kvartal	2. kvartal	Året
	2024	2023	2023
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	31.931	18.731	32.327
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	133.858	35.653	81.341
Nedskrivninger i steg 3	-2.218	-3.539	-5.651
Netto andre kredittforringede engasjement	163.571	50.845	108.017

NOTE 6 - FORDELING UTLÅN KUNDER

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer

	2. kvartal	2. kvartal	Året
	2024	2023	2023
Primærnæringer*	422 873	148 819	151 989
Industri og bergverk	21 916	17 133	22 622
Kraftforsyning	5 218	5 149	5 346
Bygg og anleggsvirksomhet	833 332	827 857	846 698
Varehandel	69 810	65 564	63 848
Transport	21 657	16 510	14 456
Overnattings- og serveringsvirksomhet	14 691	16 512	16 295
Informasjon og kommunikasjon	1	2	1
Omsetning og drift av fast eiendom	1 445 929	1 557 087	1 475 172
Tjenesteytende virksomhet	243 882	257 781	283 611
Sum næring	3 079 309	2 912 413	2 880 038
Personkunder*	6 204 732	6 663 428	6 548 459
Brutto utlån	9 284 041	9 575 841	9 428 497
Steg 1 nedskrivninger	-3 658	-4 316	-4 398
Steg 2 nedskrivninger	-9 174	-13 353	-11 884
Steg 3 nedskrivninger	-24 596	-14 661	-25 267
Netto utlån til kunder	9 246 613	9 543 510	9 386 948
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	2 677 728	2 309 548	2 550 222
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	11 924 341	11 853 058	11 937 170

*I forbindelse med endret kapitaldekningsregelverk for engasjement med pant i landbrukseiendom, har vi tilpasset interne retningslinjer og gjennomgått denne porteføljen. Dette har medført en omklassifisering av engasjement fra personkunder (PM) til primærnæring (BM) på totalt 258 MNOK.



NOTE 7 - Nedskrivninger, tap, finansiell risiko

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidpunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

30.06.2024	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet				
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	854	3 496	4 391	8 741
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	875	-741	-134	0
Overføringer til steg 2	-114	166	-52	0
Overføringer til steg 3	-1	-367	368	0
Netto endring *)	-902	504	-1 239	-1 637
Endringer som følge av nye eller økte utlån	159	53	0	212
Utlån som er fraregnet i perioden	-150	-520	-1 668	-2 337
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.06.2024	721	2 592	1 665	4 978

30.06.2024	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Brutto utlån til kunder - personmarkedet				
Brutto utlån pr. 01.01.2024	5 780 780	716 140	51 539	6 548 459
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	214 096	-210 167	-3 929	0
Overføringer til steg 2	-172 791	177 237	-4 445	0
Overføringer til steg 3	-4 156	-18 804	22 959	0
Netto endring *)	-307 828	-13 952	-673	-322 454
Nye utlån utbetalt	1 003 094	15 559	0	1 018 653
Utlån som er fraregnet i perioden	-912 206	-123 865	-3 855	-1 039 927
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.06.2024	5 600 989	542 147	61 596	6 204 732

30.06.2024	Steg 1 12 mnd. tap	Steg 2 Livstid tap	Steg 3 Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet				
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	3 544	8 388	20 885	32 817
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 831	-1 603	-228	0
Overføringer til steg 2	-132	476	-344	0
Overføringer til steg 3	-483	-1 996	2 479	0
Netto endring *)	-2 150	2 345	2 421	2 616
Endringer som følge av nye eller økte utlån	641	40	1	682
Utlån som er fraregnet i perioden	-318	-1 065	-2 282	-3 665
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.06.2024	2 934	6 585	22 931	32 450



30.06.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	1 992 678	672 859	214 498	2 880 035
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	235 615	-232 950	-2 665	0
Overføringer til steg 2	-80 458	84 486	-4 028	0
Overføringer til steg 3	-16 669	-91 471	108 141	0
Netto endring *)	211 241	61 035	-112 420	159 856
Nye utlån utbetalt	325 589	24 257	10 942	360 788
Utlån som er fraregnet i perioden	-225 678	-83 983	-11 710	-321 371
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.06.2024	2 442 318	434 233	202 758	3 079 309

30.06.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	256	398	212	866
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	69	-69	0	0
Overføringer til steg 2	-13	13	0	0
Overføringer til steg 3	0	-107	107	0
Netto endring *)	-132	-98	10	-219
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	88	0	130	217
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-85	-58	0	-143
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 30.06.2024	182	80	459	721

30.06.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024	663 722	77 195	7 259	748 176
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	25 566	-25 566	0	0
Overføringer til steg 2	-22 466	22 466	0	0
Overføringer til steg 3	-370	-2 311	2 681	0
Netto endring *)	-86 969	-37 232	-255	-124 456
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	114 293	0	3 015	117 308
Engasjement som er fraregnet i perioden	-107 703	-13 429	0	-121 132
Brutto engasjement pr. 30.06.2024	586 074	21 122	12 700	619 896

*) Netto endring viser endring i tap som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet trinn.

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.06.2024	30.06.2023	31.12.2023
Endring i perioden i steg 3 på utlån	2 559	5 938	16 544
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-246	-632	-634
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-5 215	1 441	928
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	10 072	3 430	6 865
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3			
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-376	-282	-1 010
Tapskostnader i perioden	6 794	9 895	22 693

NOTE 8 - SEGMENTINFORMASJON

Konsern	2. kvartal 2024				2. kvartal 2023			
	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total
RESULTAT								
Netto renteinntekter	69.019	58.858	0	127.877	105.467	12.728	0	118.195
Utbytte/resultat andel tilkn. selskap			9.036	9.036			14.201	14.201
Netto provisjonsinntekter	8.002	2.466	16.642	27.110	4.937	17.022	0	21.959
Verdiendring verdipapirer			3.098	3.098			4.640	4.640
Andre inntekter			2.149	2.149			23.616	23.616
Sum andre driftsinntekter	8.002	2.466	30.924	41.392	4.937	17.022	42.456	64.415
Lønn og andre personalkostnader	19.146	7.533	10.864	37.543	13.968	7.306	10.910	32.184
Andre driftskostnader			32.735	32.735			25.682	25.682
Avskrivninger på driftsmidler			4.977	4.977			4.609	4.609
Sum driftskostnader før tap på utlån	19.146	7.533	48.576	75.254	13.968	7.306	41.201	62.475
Tap på utlån	-1.007	7.802		6.794	1.474	8.421		9.895
Gevinst aksjer				0				0
Driftsresultat før skatt	58.882	45.989	-17.652	87.220	94.962	14.023	1.255	110.240
BALANSE								
Netto utlån og fordringer på kunder	6.199.754	3.046.859		9.246.613	6.663.428	2.880.083		9.543.511
Innskudd fra kunder	4.063.469	3.560.670		7.624.139	3.811.262	3.754.616		7.565.878

Konsern	2023			
	PM	BM	Ufordelt	Total
RESULTAT				
Netto renteinntekter	226.955	96.037	-73.857	249.135
Utbytte/resultat andel tilkn. selskap			14.305	14.305
Netto provisjonsinntekter	12.356	1.939	31.685	45.980
Verdiendring verdipapirer			6.020	6.020
Andre inntekter			26.882	26.882
Sum andre driftsinntekter	12.356	1.939	78.892	93.187
Lønn og andre personalkostnader	30.722	16.069	23.997	70.788
Andre driftskostnader			62.185	62.185
Avskrivninger på driftsmidler			9.622	9.622
Sum driftskostnader før tap på utlån	30.722	16.069	95.804	142.595
Tap på utlån	3.847	18.846		22.693
Gevinst aksjer				0
Driftsresultat før skatt	204.742	63.061	-90.769	177.034
BALANSE				
Netto utlån og fordringer på kunder	6.539.995	2.846.954		9.386.949
Innskudd fra kunder	3.857.506	3.348.498		7.206.004



NOTE 9 - VERDIPAPIRINVESTERINGER

30.06.2024				Sum
Verdsettshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	749 844			749 844
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		161 172		161 172
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			390 695	390 695
Sum	749 844	161 172	390 695	1 301 712

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	376 303	
Realisert gevinst/tap	-	
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	-	
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	(4 739)	
Investering	19 132	
Salg		
Utgående balanse	390 695	-

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette verk

I nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verddivurdering av de enkelt selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verddivurderingen blir vurdert opp imot sist kjent emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

30.06.2023				Sum
Verdsettshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Finansielle derivater		1 051		1 051
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	563 216	-	-	563 216
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	-	218 365	-	218 365
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	-	-	322 517	322 517
Sum	563 216	219 416	322 517	1 105 149

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	330 662	
Realisert gevinst/tap	366	
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	-	
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	(18 896)	
Investering	12 690	
Salg	(2 304)	
Utgående balanse	322 517	-



NOTE 10 - VERDIPAPIRGJELD

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	30.06.2024	Bokført verdi 30.06.2023	31.12.2023	Rente- vilkår
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0010852247	14.05.2019	14.09.2023	200.000		200.000	0	
NO0012903410	02.05.2023	02.11.2023	100.000		100.000	0	3m NiBOR + 0,37
NO0010864168	20.09.2019	20.03.2024	100.000		200.000	100.163	
NO0010904691	05.11.2020	05.06.2024	200.000		200.000	200.761	3m NiBOR + 0,65
NO0010873375	16.01.2020	16.04.2025	250.000	252.985	250.000	253.124	3m NiBOR + 0,66
NO0010893647	17.09.2020	17.09.2025	200.000	200.356	200.000	200.343	3m NiBOR + 0,71
NO0010921240	29.01.2021	10.03.2026	200.000	200.566	200.000	200.548	3m NiBOR + 0,58
NO0011019143	09.06.2021	09.10.2024	250.000	252.925	250.000	252.968	3m NiBOR + 0,41
NO0011151912	16.11.2021	03.02.2025	250.000	251.908	250.000	251.794	3m NiBOR + 0,37
NO0011202145	14.01.2022	05.02.2027	200.000	201.607	200.000	201.607	3m NiBOR + 0,60
NO0012837659	09.02.2023	01.09.2026	200.000	200.781	200.000	200.856	3m NiBOR + 1,04
NO0013017632	13.09.2023	13.03.2028	200.000	201.923	0	100.232	3m NiBOR + 1,16
NO0012982745	10.08.2023	10.08.2027	200.000	201.602	0	201.598	3m NiBOR + 1,11
NO0013133926	22.01.2024	05.02.2029	200.000	201.553	0		3m NiBOR + 1,01
Over/underkurs					10.810		
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				2.166.206	2.260.810	2.163.993	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	30.06.2024	Bokført verdi 30.06.2023	31.12.2023	Rente- vilkår
Ansvarlig lånekapital							
NO0013014555	12.09.2023	12.12.2033	70.000	70.260		70.270	NiBOR + 2,70
NO0010858707	28.06.2019	28.06.2029	80.000	0	79.983	80.003	NiBOR + 1,95
NO0013218370	26.04.2024	26.10.2034	80.000	80.988			NiBOR + 6,84
Sum ansvarlig lånekapital				151.248	79.983	150.274	

	Balanse 31.12.2023	Emitert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 30.06.2024
Endringer i verdipapirgjeld i perioden					
Obligasjonsgjeld	2.163.993			2.213	2.166.206
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	2.163.993	0	0	2.213	2.166.206
Ansvarlige lån	150.274			974	151.248
Sum ansvarlig lån og fondsobligasjoner	150.274	0	0	974	151.248



NOTE 11 - KAPITALDEKNING

Kapitaldekning

	2. kvartal	2. kvartal	Året
	30.06.2024	30.06.2023	31.12.2023
Morbank			
Egenkapitalbevis	277.618	277.618	277.618
Overkursfond	23.090	23.090	23.090
Sparebankens fond	798.754	716.237	798.753
Utevningsfond	87.914	77.936	87.915
Fond for urealiserte gevinster	145.623	113.513	145.623
Annen egenkapital	-4.292	-2.166	35.109
Sum egenkapital	1.328.707	1.206.228	1.368.108
Utbytte	0	0	-34.703
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1.347	-1.150	-1.249
Fradrag i ren kjernekapital	-262.527	-218.857	-243.087
Ren kjernekapital	1.064.833	986.221	1.089.069
Fondsobligasjoner	109.916	60.000	109.916
Sum kjernekapital	1.174.749	1.046.221	1.198.985
Ansvarlig lånekapital	150.000	80.000	150.000
Sum tilleggskapital	150.000	80.000	150.000
Netto ansvarlig kapital	1.324.749	1.126.221	1.348.985
	30.06.2024	30.06.2023	31.12.2023
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Lokal regional myndighet	48.662	47.801	50.235
Institusjoner	38.158	22.518	24.442
Foretak	71.394	131.223	116.889
Massemarked	654.528	423.667	484.496
Pantsikkerhet eiendom	3.427.414	3.716.623	3.534.377
Forfalte engasjementer	321.566	149.023	217.805
Høyrisiko engasjementer	411.933	514.289	490.269
Obligasjoner med fortrinnsrett	53.371	14.880	25.798
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	135.701	70.425	38.852
Andeler verdipapirfond	50.406	42.270	38.904
Egenkapitalposisjoner	245.772	236.484	246.252
Øvrige engasjementer	241.126	227.211	249.673
CVA-tillegg	0	1.024	384
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	5.700.032	5.597.438	5.518.376
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	490.545	414.589	490.545
Beregningsgrunnlag	6.190.577	6.012.027	6.008.921
Kapitaldekning i %	21,40 %	18,73 %	22,45 %
Kjernekapitaldekning	18,98 %	17,40 %	19,95 %
Ren kjernekapitaldekning i %	17,20 %	16,40 %	18,12 %

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper.
Banken har en eierandel på 2,67 % i Eika Gruppen AS og på 2,59 % i Eika Boligkreditt AS.

	30.06.2024	30.06.2023	31.12.2023
Ren kjernekapital	1.290.403	1.173.272	1.282.705
Kjernekapital	1.417.881	1.253.598	1.409.211
Ansvarlig kapital	1.594.875	1.355.549	1.581.559
Beregningsgrunnlag	7.328.499	7.073.354	7.103.817
Kapitaldekning i %	21,76 %	19,16 %	22,26 %
Kjernekapitaldekning	19,35 %	17,72 %	19,84 %
Ren kjernekapitaldekning i %	17,61 %	16,59 %	18,06 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	9,54 %	8,62 %	9,92 %



NOTE 12 - EGENKAPITALBEVIS

Melhus Sparebank har utstedt 2.776.225 EK bevis pålydende kr 100.

Eierandelsbrøk, morbank

Beløp i tusen kroner	2024	2023
Eierandelskapital	277 623	277 623
Beholdning av egne egenkapitalbevis	-4	-4
Overkursfond	23 090	23 090
Utevningsfond, ekskl. avsatt utbytte	87 917	77 936
Sum eierandelskapital (A)	388 626	378 645
Grunnfondskapital	798 754	716 237
Grunnfondskapital ekskl. FUG/utbytte (B)	798 754	716 237
Fond for urealiserte gevinster	145 623	113 513
Fondsobligasjon	110 321	60 038
Sum egenkapital	1 443 324	1 268 433
Eierandelsbrøk A/(A+B)	32,7 %	34,6 %

Broken beregnes i utgangspunktet på grunnlag av egenkapital ved begynnelsen av året, fratrukket foreslått utbytte/gaver.

Resultat pr. egenkapitalbevis	30.06.2024	30.06.2023	31.12.2023
Andel tilordnet grunnfond/egenkapitalbevisiere	63 324	84 468	129 199
Egenkapitalbevisierenes andel av resultatet	32,7 %	34,6 %	34,58 %
Resultat pr. egenkapitalbevis	7,47	10,52	16,09
Resultat pr. gj.snittlig antall egenkapitalbevis	7,47	10,52	16,09
Foreslått utbytte pr. egenkapitalbevis	-	-	12,5

De 20 største egenkapitalbevisiere:

30.06.2024

Navn	Beholdning	Eierandel
Forsvarets Personellservice	251.300	9,05 %
Thore Hyggen	137.050	4,94 %
Verdipapirfondet Eika Egenkapitalbevis	131.445	4,73 %
Unne Invest AS	107.089	3,86 %
Rakon Eiendom AS	82.790	2,98 %
O.M. Holding AS	64.970	2,34 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidige	64.814	2,33 %
Thorbjørn Grunnan	61.353	2,21 %
Lega AS	45.897	1,65 %
Trønder Økonomi AS	44.117	1,59 %
Vigdis Johansen	40.000	1,44 %
Sifo Invest AS	35.726	1,29 %
Wenaasgruppen AS	35.040	1,26 %
Universal Presentkort AS	32.700	1,18 %
Ola Løkbakks fond	32.389	1,17 %
Tone Beathe Mørkstedt	26.240	0,95 %
Knut Martin Selli	23.200	0,84 %
Eilif Ansgar Røbech	23.176	0,83 %
Jan Erik Helgemo	22.773	0,82 %
Svenska Handelsbanken AB	22.200	0,80 %
Sum 20 største	1.284.269	46,26 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	1.491.956	53,74 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	2.776.225	100,00 %

Antall bevis: 2.776.225
Antall eiere: 1.041



NOTE 13 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntrådt hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte kvartalsregnskapet.

